АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2019 № 4940

(в редакции от 30.09.2020 №3401, от 12.07.2021 №2724, от 30.09.2021 №4171, **от 15.12.2021 № 5572**)

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы городского округа Мытищи «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2025 годы |

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Мытищи, утвержденным постановлением администрации городского округа Мытищи от 19.02.2018 № 525, руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2020-2025 годы», изложив ее согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу 01.01.2020 года.
3. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Конягину В.А. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи А.Н.Бирюкова.

Глава городского округа Мытищи В.С. Азаров

Приложение

к постановлению администрации

городского округа Мытищи

от 11.11.2019 № 4940

(в редакции от 30.09.2020 №3401, от 12.07.2021 №2724, от 30.09.2021 №4171, **от 15.12.2021 № 5572**)

**Муниципальная программа городского округа Мытищи**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

**1. Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Координатор муниципальной программы** | **Заместитель главы администрации городского округа Мытищи** | | | | | | |
| **Муниципальный заказчик муниципальной программы** | **Администрация городского округа Мытищи Московской области** | | | | | | |
| **Цели муниципальной программы** | **Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.**  **Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.**  **Организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.** | | | | | | |
| **Перечень подпрограмм** | **Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Московской области»»** | | | | | | |
| **Источники финансирования муниципальной программы,**  **в том числе по годам:** | **Расходы (тыс. рублей)** | | | | | | |
| **Всего** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** |
| **Средства федерального бюджета** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета Московской области** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета городского округа Мытищи** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Внебюджетные средства** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Всего, в том числе по годам:** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |

**2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере**

**Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.**

**Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Мытищи по состоянию на 31.12.2018 в соответствии с реестром «Сведения об общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации (по состоянию на 1 января 2019 года)» выявил площадь аварийного жилищного фонда в городском округе Мытищи, признанного таковым до 01.01.2017 – 2,6 тыс. кв.м. Данный аварийный фонд подлежит расселению в жилые помещение, переданные в муниципальную собственность городского округа Мытищи от строительных организаций в рамках реализации инвестиционных контрактов и соглашений на территории городского округа Мытищи.**

**Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Муниципальная программа городского округа Мытищи «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2020-2025 годы» определяет перечень многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома) и подлежащие расселению за счет муниципального жилищного фонда городского округа Мытищи.**

**Прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы.**

**Реализация программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в рамках ликвидации аварийного жилищного фонда и создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, позволит достичь программно-целевым методом поставленных задач и планируемых значений показателей эффективности реализации программы, более эффективно использовать бюджетные средства для достижения конкретных результатов.**

**Реализация мероприятий программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» будет способствовать ликвидации непригодного к проживанию жилищного фонда, оптимизации развития застроенных территорий городского округа Мытищи, занятых аварийным жилищным фондом, созданию безопасных и благоприятных условий проживания и соответственно повышение уровня жизни населения городского округа Мытищи.**

**Цели и задачи муниципальной программы**

**Целями муниципальной программы являются:**

**- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;**

**- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;**

**- организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.**

**В ходе реализации муниципальной программы осуществляются:**

**- организационное обеспечение в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов городского округа Мытищи;**

**- выполнение обязательств по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;**

**- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем предоставления возмещения за жилые помещения и (или) передачи в собственность жилых помещений в счет возмещения;**

**Основными задачами муниципальной программы являются:**

**- решение организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа Мытищи;**

**- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.**

**Объемы и источники финансирования муниципальной программы**

**Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда используются внебюджетные средства застройщиков, осуществляющих строительство многоквартирных домов-новостроек на территории городского округа Мытищи в рамках заключенных инвестиционных контрактов и соглашений, в виде жилых помещений, передаваемых в муниципальную собственность.**

**Механизм реализации муниципальной программы**

**При реализации мероприятий муниципальной программы необходимо исходить из следующих положений:**

**1. Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке переселения граждан из жилых помещений в домах, подлежащих сносу, в городском округе Мытищи», утвержденное решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 16.06.2016 № 8/3:**

**граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо, при отсутствии в собственности других жилых помещений, по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости;**

**граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.**

**2.  Гражданам, занимающим по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда, которые признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, жилое помещение муниципального жилищного фонда может предоставляться по договору социального найма по норме предоставления, установленной на территории городского округа Мытищи в размере 18 кв.м на гражданина, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях.**

**3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в жилые помещения, переданные в муниципальную собственность от строительных организаций в рамках заключенных инвестиционных контрактов и соглашений.**

**4. Организационные мероприятия по реализации государственной программы предусматривают следующие меры:**

**4.1. Информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в муниципальной программе путем направления уведомлений.**

**3. Планируемые** [**результаты**](consultantplus://offline/ref=C5F57806D4652F9C0C7433B6229D4F803BDB9FBB3F1812110106D1DF45C84FAAADFD5A4FACABCBE44A2545E56945EB3D72E37D2ED614400E50Q2H) **реализации муниципальной программы (подпрограммы):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Показатели реализации муниципальной программы** | **Тип показателя** | **Единица измерения** | **Базовое значение на начало реализации Подпрограммы** | **Планируемое значение по годам реализации** | | | | | | **Номер основного мероприятия в перечне мероприятий Подпрограммы** |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** |

| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** | ***10*** | ***11*** | ***12*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»** | | | | | | | | | | |
| **1** | **Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета** | **Приоритетный целевой показатель** | **Тыс.кв.м** | **-** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**  **х** |
| **2** | **Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников** | **Приоритетный целевой показатель** | **Тыс.кв.м** | **-** | **0** | **0** | **0,75** | **0** | **0** | **0** | **Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**  **х** |
| **3** | **Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников** | **Обращение Губернатора Московской области** | **Тысяча человек** | **-** | **0** | **0** | **0,047** | **0** | **0** | **0** | **Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**  **х** |
| **4** | **Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ** | **Показатель муниципальной программы** | **Тыс.кв.м** | **-** | **0** | **1,71** | **1,50** | **1,28** | **1,39** | **4,2** | **Основное мероприятие 02. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации** |
| **5** | **Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ** | **Обращение Губернатора Московской области** | **Тысяча человек** | **-** | **0** | **0,123** | **0,09** | **0,079** | **0,088** | **0,2** | **Основное мероприятие 02. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации** |
| **6** | **Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, переселенных по подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»** | **Обращение Губернатора Московской области** | **Тысяча человек** | **-** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»** |
| **7** | **Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы».** | **Отраслевой показатель** | **Тыс.кв.м** | **-** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **Основное мероприятие 02. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации** |
| **8** | **Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, переселенных по адресной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы».** | **Обращение Губернатора Московской области** | **Тысяча человек** | **-** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **Основное мероприятие 02. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации** |
| **9** | **Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, переселенных по подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»** | **Обращение Губернатора Московской области** | **Тысяча человек** | **-** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **Основное мероприятие 02. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации** |

**4. Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы (подпрограммы): наименование, единица измерения, источник данных, порядок расчета:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Методика расчета показателя** | **Источник данных** | **Период представления отчетности** |

| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Московской области»»** | | | | |
| **1** | **Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета** | **Тыс.кв.м** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда счет средств консолидированного бюджета** | **Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Мытищи** | **Квартальная, годовая** |
| **2** | **Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников** | **Тыс.кв.м** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов** | **Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Мытищи** | **Квартальная, годовая** |
| **3** | **Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников** | **Тысяча человек** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных граждан из аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов** | **Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Мытищи** | **Квартальная, годовая** |
| **4** | **Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ** | **Тыс.кв.м** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальной программы** | **Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Мытищи** | **Квартальная, годовая** |
| **5** | **Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ** | **Тысяча человек** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальной программы** | **Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Мытищи** | **Квартальная, годовая** |
| **6** | **Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, переселенных по подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»** | **Тыс.кв.м** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области.** | **Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Мытищи** | **Квартальная, годовая** |
| **7** | **Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы».** | **Тысяча человек** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области.** | **Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Мытищи** | **Квартальная, годовая** |
| **8** | **Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, переселенных по адресной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы».** | **Тысяча человек** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017** | **Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области** | **Квартальная, годовая** |
| **9** | **Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, переселенных по подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»** | **Тысяча человек** | **Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2021 годы»** | **Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области** | **Квартальная, годовая** |

**5. Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации муниципальной программы и расходованием денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы**

**Заказчик подпрограммы разрабатывает «дорожную карту» выполнения основных мероприятий подпрограммы в текущем году, содержащую перечень стандартных процедур, обеспечивающих их выполнение, с указанием предельных сроков исполнения и ответственных.**

**Требования и полномочия по формированию и утверждению «дорожных карт» установлены Порядком разработки и реализации государственных программ Московской области, утвержденному постановлением Правительства Московской области от 25.03.2013 № 208/8 «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области».**

**Министерство строительного комплекса Московской области организует текущее управление реализацией государственной программы и взаимодействие с муниципальными образованиями Московской области – участниками государственной программы.**

**Министерство строительного комплекса Московской области осуществляет:**

**мониторинг реализации государственной программы на основе сбора и анализа представляемой органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области отчетности;**

**представление ежемесячно, ежеквартально и ежегодно в Министерство экономики и финансов Московской области, в Фонд отчетов о ходе выполнения государственной программы.**

**Администрация городского округа Мытищи Московской области осуществляют:**

**соблюдение предусмотренной частями 2, 4, 6 - 8 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации процедуры, предшествующей изъятию жилого помещения у собственника;**

**оформление в муниципальную собственность жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах;**

**выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со** [**статьей 32**](consultantplus://offline/ref=5E66534A832BD4E471B118572118F2871A4D2C1E809EFCC3A53A16AD75B5DD4715AE6322903A5056N1p6H) **Жилищного кодекса Российской федерации, либо предоставление жилых помещений в счет выкупной цены;**

**предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам, проживающим в домах, признанных аварийными, на условиях договора социального найма;**

**представление Министерству строительного комплекса Московской области отчетов о ходе реализации государственной программы.**

**Контроль за реализацией государственной программы осуществляется Правительством Московской области.**

**6. Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Московской области»»**

**6.1. Паспорт Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальный заказчик подпрограммы** |  | **Администрация городского округа Мытищи Московской области** | | | | | |
| **Источники финансирования муниципальной подпрограммы,**  **в том числе по годам:** |  | **Расходы (тыс. рублей)** | | | | | |
| **Всего** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** |
| **Средства бюджета Московской области** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства федерального бюджета** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета городского округа Мытищи** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Внебюджетные средства** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Всего, в том числе по годам:** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |

**6.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 2**

**Реализация мероприятий Подпрограммы 2 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.**

**Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда городского округа Мытищи посредством переселения граждан.**

**Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.**

**В ходе реализации Подпрограммы 2 осуществляются:**

**- организационное обеспечение в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов городского округа Мытищи;**

**- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;**

**- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения.**

**6.3. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Мытищи реализуемых в рамках Подпрограммы 2**

**Концепция Подпрограммы 2 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области.**

**Мероприятия Подпрограммы 2 способствуют реализации на территории городского округа Мытищи в полном объеме положений Федерального закона.**

**Механизм реализации муниципальной программы предполагает оказание организационной поддержки городскому округу Мытищи Московской области на переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.**

**Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском округе Мытищи осуществляется в жилые помещения, переданные в муниципальную собственность от застройщиков в рамках реализации инвестиционных контрактов и соглашений, путем заключения:**

**- договоров социального найма на предоставленные жилые помещения с нанимателями жилых помещений в аварийном жилищном фонде;**

**- договоров о выкупе жилых помещений в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд, с одновременной передачей взамен изымаемых жилых помещений другого жилого помещения с зачетом его стоимости в выкупную цену или договоров мены с собственниками жилых помещений в аварийном жилищном фонде.**

**6.4. Перечень мероприятий Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Московской области»»:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Мероприятие подпрограммы** | **Сроки исполнения мероприятия** | **Источники финансирования** | **Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб)** | **Всего (тыс. руб.)** | **Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)** | | | | | | **Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы** | **Результаты выполнения мероприятия подпрограммы** |
| **2020 год** | **2021**  **год** | **2022**  **год** | **2023**  **год** | **2024**  **год** | **2025**  **год** |  |  |

| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** | ***10*** | ***11*** | ***12*** | ***13*** | ***14*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Московской области»** | | | | | | | | | | | |  |
| **1.** | **Основное мероприятие**  **02**  **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»** | **2020 -**  **2025** | **Итого:** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |
| **Средства федерального бюджета** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета Московской области** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета городского округа**  **Мытищи** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Внебюджетные средства** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **1.1** | **Мероприятие 02.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан** | **2020 -**  **2025** | **Итого:** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |
| **Средства федерального бюджета** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета Московской области** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета городского округа**  **Мытищи** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Внебюджетные средства** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **2.** | **Основное мероприятие F3. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда** | **2020 -**  **2025** | **Итого:** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |
| **Средства федерального бюджета** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета Московской области** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета городского округа**  **Мытищи** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Внебюджетные средства** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **2.1** | **Мероприятие F3.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017.** | **2020 -**  **2025** | **Средства федерального бюджета** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |
| **Средства бюджета Московской области** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета городского округа**  **Мытищи** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Внебюджетные средства** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого по подпрограмме:** | | | **Итого:** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |
| **Средства федерального бюджета** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета Московской области** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства бюджета городского округа**  **Мытищи** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **35 220,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  |
| **Внебюджетные средства** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |

**7. Взаимосвязь Основных мероприятий и показателей:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование основного мероприятия** | **Наименование показателя** |
| **1** | **Основное мероприятие 02**  **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»** | 1. **Количество квадратных метров расселенного из аварийного жилищного фонда счет внебюджетных источников и муниципальных программ** 2. **Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников и муниципальных программ** |
| **2** | **Основное мероприятие F3.**  **Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда** | 1. **Количество квадратных метров расселенного из аварийного жилищного фонда счет в рамках областной программы.** 2. **Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках областной программы.** |